|  |
| --- |
| УТВЕРЖДАЮ  Председателю ЦЗК  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О.А. Каменкова  «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г. |

**ЗАКУПОЧНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**для проведения процедуры «Запрос предложений»**

Предмет закупки: выкуп офисного помещения

Стоимость закупки: 4 500 000,00 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 коп., без учета НДС.

Исполнитель закупки: планово-экономическая служба

Специалист по закупке Исполнителя закупки: А.В. Гончар

***Информационная карта***

*Закупочная процедура, является внутренней процедурой выбора Компанией Поставщиков и не должна рассматриваться в качестве торгов в смысле статей 447–449 Гражданского кодекса Российской Федерации, а также не является публичным конкурсом, который регулируется главой 57 Гражданского кодекса Российской Федерации.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Положение документа** | **Пояснения** |
| 1 | Наименование заказчика, контактная информация | *ООО «Арктик-энерго»*  *Местонахождение: г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 45, корп. 2*  *Почтовый адрес: 184511, Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 45, корп. 2*  *Контактный телефон/факс: (81536) 6-60-31*  *Электронная почта: office@arctic-energo.ru*  *По организационным вопросам, по вопросам оформления заявки и предоставления документов контактное лицо – Гончар Андрей Владимирович, тел.: (81536) 6-60-48.*  *Адрес электронной почты:* [*goncharav@kolagmk.ru*](mailto:goncharav@kolagmk.ru)  *По техническим вопросам контактное лицо:*  *Гончар Андрей Владимирович* |
| 2 | Способ и предмет закупки | *Запрос предложений на выкуп офисных помещений* |
| 3 | Место поставки | *Мурманская область, Мончегорск* |
| 4 | Сроки выкупа | *До 31.08.2018 г.* |
| 5 | Начальная (максимальная) стоимость закупки (стоимость лота), в рублях без учета НДС. | *4 500 000 руб., без учета НДС* |
| 6 | Форма, сроки и порядок оплаты товара, работ, услуг | *Оплата после подписания Договора обеими Сторонами в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней, но до сдачи документов на государственную регистрацию права собственности* |
| 7 | Независимая (банковская-) гарантия | *Не предусмотрена* |
| 8 | Перечень/характеристика поставляемой Продукции | *В соответствии с техническим заданием* |
| 9 | Требования к гарантийному сроку и (или) объему предоставления гарантий качества товара, работы, услуги, к обслуживанию товара, к расходам на эксплуатацию товара, об обязательности осуществления монтажа и наладки товара, к обучению лиц, осуществляющих использование и обслуживание товара | *В соответствии с техническим заданием* |
| 10 | Срок подачи заявок на участие в закупочной процедуре | *С 03.07.2018 г. по 25.07.2018 г. включительно*  *Заказчик не принимает заявки, поданные с опозданием* |
| 11 | Место подачи заявок на участие в закупочной процедуре (адрес) | *184511, Мурманская обл., г. Мончегорск пр. Металлургов, д. 45, корп. 2, приемная (в запечатанном конверте)* |
| 12 | Отборочные критерии, оценочные критерии | *Под оценочную стадию подпадают Заявки, соответствующие отборочным критериям. Отборочные критерии перечислены в Приложении к настоящей информационной карте.*  *Оценка Заявок, прошедших отборочную стадию, осуществляется на основании Матрицы оценки предложений, критерии которой указаны в «Перечне критериев оценки заявок участников».* |
| 13 | Место и дата рассмотрения Заявок (предложений) Участников закупки | *184511, Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 45, корп. 2.*  *26.07.2018 г.* |
| 14 | Перечень документов, подтверждающих правоспособность | ***ВАЖНО!!!***  ***- Документы, указанные ниже, для участия в процедуре Закупки предоставляются в электронном виде. При заключении договора, документы в обязательном порядке предоставляются на бумажном носителе.***  ***Для юридических лиц:***  *1. Выписка из ЕГРЮЛ, выданная не ранее чем за три месяца до дня предъявления (оригинал на бумажном носителе, его нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *2. Учредительные документы со всеми изменениями (нотариально заверенная копия, или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *3. Документы о государственной регистрации юридического лица (нотариально заверенная копия, или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *4. Решение либо выписка из решения органа управления, к компетенции которого уставом отнесен вопрос об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа (нотариально заверенная копия, или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *5. Документы, подтверждающие получение согласия органов управления на совершение сделки / одобрения сделки органами управления в случаях, предусмотренных действующим законодательством или учредительными документами (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *6. Бухгалтерский баланс и отчет о финансовых результатах с приложениями за последний завершенный финансовый год с отметкой налогового органа, а также бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах на последнюю отчетную дату (копия, заверенная уполномоченным лицом или главным бухгалтером с указанием даты заверения). Для контрагентов, применяющих упрощенную систему налогообложения – уведомление налогового органа о переходе налогоплательщика на упрощенную систему налогообложения (копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *7. Справка об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданная налоговым органом, в котором контрагент стоит на налоговом учете не ранее, чем за три месяца до даты предоставления - оригинал либо копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения (за исключением контрагентов, являющихся публичными акционерными обществами, субъектами естественных монополий, некоммерческими организациями, финансовыми организациями), либо формируемая в электронной форме подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, позволяющей идентифицировать выдавший налоговый орган (владельца квалифицированного сертификата).*  *8. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *9. Для контрагентов, полномочия единоличного исполнительного органа которого переданы управляющей компании, - копия договора с управляющей компанией и документа об избрании (назначении) единоличного исполнительного органа управляющей компании (копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *10. Документы об избрании членов органов управления (копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *11. Доверенность на заключение договора – в случае, если договор подписывается не исполнительным органом контрагента (оригинал, нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения) / акт уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления, если представитель действует на основании данного акта (в отношении контрагентов, являющихся публично-правовыми образованиями) (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *12. Доверенность на лицо, заверившее копии документов на основании доверенности (оригинал, нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *13. Лицензия, патент, свидетельство, допуск и т.п. – при заключении договоров на выполнение работ, оказание услуг и т.п., требующих в соответствии с действующим законодательством наличия соответствующего разрешения или уведомления / наличия соответствующей квалификации (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом с указанием даты заверения).*  *14. Документы, подтверждающие право контрагента на распоряжение объектом гражданских прав, в отношении которого заключается договор (свидетельство о праве собственности, согласие собственника при сдаче имущества в субаренду, выписка из лицензионного договора и т. п.) (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения).*  ***Для физических лиц:***  *1. копия документа, удостоверяющего личность физического лица;*  *2. копия свидетельства (уведомления) о постановке физического лица на учет в налоговом органе.*  *3. документы, подтверждающие право контрагента на распоряжение объектом гражданских прав, в отношении которого заключается договор (свидетельство о праве собственности, согласие собственника при сдаче имущества в субаренду, выписка из лицензионного договора и т. п.) (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения)*  ***Для Индивидуальных предпринимателей:***  *1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении контрагента, выданная в период, не превышающий трех месяцев до дня предъявления (оригинал на бумажном носителе, его нотариально заверенная копия или копия, заверенная контрагентом с указанием даты заверения).*  *2. Документы о государственной регистрации индивидуального предпринимателя (нотариально заверенная копия или копия, заверенная контрагентом с указанием даты заверения)[[1]](#footnote-1).*  *3. Копия основного документа, удостоверяющего личность физического лица на территории Российской Федерации.*  *4. Для контрагентов – индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, – уведомление налогового органа о переходе налогоплательщика на упрощенную систему налогообложения (копия, заверенная контрагентом с указанием даты заверения).*  *5. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (нотариально заверенная копия или копия, заверенная контрагентом с указанием даты заверения).*  *6. Доверенность на заключение договора – в случае, если договор подписывается не исполнительным органом контрагента (оригинал, нотариально заверенная копия, копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения) / акта уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления, если представитель контрагента действует на основании данного акта (в отношении контрагентов, являющихся публично-правовыми образованиями) (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения).*  *7. Доверенность на лицо, заверившее копии документов контрагента на основании доверенности (оригинал, нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения).*  *8. Лицензия, патент, свидетельство, допуск и т.п. – при заключении договоров на выполнение работ, оказание услуг и т.п., требующих в соответствии с действующим законодательством наличия соответствующего разрешения или уведомления / наличия соответствующей квалификации (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения) (за исключением контрагентов, являющихся ОКС НН).*  *9. Документы, подтверждающие право контрагента на распоряжение объектом гражданских прав, в отношении которого заключается договор (свидетельство о праве собственности, согласие собственника при сдаче имущества в субаренду, выписка из лицензионного договора и т. п.) (нотариально заверенная копия или копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения).*  *10. справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сбора, плательщиком страховых взносов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, выданной налоговым органом, в котором контрагент стоит на налоговом учете не ранее, чем за три месяца до даты предоставления – оригинал либо копия, заверенная уполномоченным лицом контрагента с указанием даты заверения (за исключением контрагентов, являющихся публичными акционерными обществами, субъектами естественных монополий, некоммерческими организациями, финансовыми организациями).* |
| 15 | Обязательные требования к оформлению коммерческого предложения | *Стоимость коммерческого предложения Участника не должна превышать начальную (максимальную) стоимость лота.* |
| 16 | Основания для отстранения Участников закупочной процедуры | *1. Заказчик не допускает к участию в закупочной процедуре заявки, поданные с опозданием, т.е. после окончания срока приема заявок (п.10. Информационной карты);*  *2. Заказчик отстраняет от участия в закупочной процедуре Участника, чья заявка не соответствует отборочным критериям, предусмотренными закупочной документацией, т.е. не предоставлены полностью или частично документы, подтверждающие соответствие установленным требованиям («Отборочные критерии»);*  *3. Заказчик не допускает к участию в закупочной процедуре Участника, стоимость коммерческого предложения которого превышает начальную (максимальную) стоимость закупки.* |
| 17 | Проведение переторжки | *Дата и время проведения: с 26.07.2018 г. по 27.07.2018 г.*  *Переторжка, направлена на снижение стоимости коммерческого предложения, поданного в составе заявки.*  *В случае изменения даты, времени и порядка проведения переторжки Участники будут проинформированы.*  *Участники, участвующие в переторжке, обязаны в течение рабочего времени после приглашения об участии в переторжке прислать по средствам факса, эл. почты, или нарочно письменное подтверждения своего окончательного коммерческого предложения, скрепленное подписью и печатью.*  *В случае если Участник не прислал подтверждение в указанные сроки, он считается не участвовавшим в переторжке.* |
| 18 | Определение победителя | *Подведение итогов проводится без участия претендентов, по представленным заявкам, полученным в ходе переторжки, и первоначальным заявкам, в случае, если Участник не участвовал в переторжке.*  *Стоимость коммерческого предложения имеет 80% вес, 20% - другие критерии оценки. Применяется балльная система оценки, победителем признается участник, получивший наибольшее количество балов.*  *Если на этапе определения победителя осталось одно предложение, Заказчик вправе:*   * *признать запрос предложений несостоявшимся;* * *заключить договор с единственным претендентом, если предложение единственного претендента соответствует требованиям Заказчика, а также требованиям, содержащимся в закупочной документации.* |
| 19 | Отказ от проведения закупочной процедуры | *Заказчик вправе отказаться от дальнейшего проведения закупочной процедуры в любой момент до заключения договора.*  *В случае принятия Заказчиком решения о не заключении договора по итогам закупочной процедуры, участник закупки не имеет к Заказчику каких-либо финансовых и иных претензий, включая (но не ограничиваясь):*   * *возможные претензии о понуждении к заключению договора на условиях проведения закупочной процедуры;*   *возможные претензии о возмещении каких-либо убытков, как прямых, так и в виде упущенной выгоды.* |
| 20 | Дополнительная информация | *Участник может обращаться к Заказчику за разъяснением к Закупочной документации, не позднее, чем за 5 дней до истечения срока подачи Заявок.*  *Заказчик обязан дать разъяснения к Закупочной документации не позднее чем в течение 3 дней со дня получения запроса. Заказчик оставляет за собой право не давать разъяснения на запросы, поступившие позднее, чем за 5 дней до окончания срока подачи заявок.*  *Исполнитель закупки до истечения срока приема заявок Участников вправе продлить этот срок.* |
| 21 | Коллективное участие в закупочной процедуре | *Не допускается* |
| 22 | Дата и место подведения итогов закупки | *184511, Мурманская обл., г. Мончегорск, пр. Металлургов, д. 45, корп. 2*  *30.07.2018 г.* |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

**ПЕРЕЧЕНЬ КРИТЕРИЕВ ОЦЕНКИ ЗАЯВОК УЧАСТНИКОВ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование критерия** | **Вес критерия, %** | **Баллы** |
| Ценовое предложение | [80]% | Х = 3 балла - соответствует самой низкой цене.  Остальные предложения получают баллы по формуле:  ,  где P –цена предложения, Pmin – цена минимального предложения. |
| Наличие помещения с кассовым окном для приема наличных денежных средств от потребителей. | [20]% | Х=3 балла - соответствует требованиям критерия оценки.  Х=0 баллов - не соответствует требованиям критерия оценки. |

***Отборочные критерии***

*(является приложением к Закупочной документации)*

*Отборочные критерии — критерии, при несоответствии хотя бы одному из которых Заявка участника подлежит отклонению на Отборочной стадии без дальнейшего рассмотрения существа содержащихся в ней предложений.*

| ***№ п/п*** | ***Требования*** | ***Документы, подтверждающие соответствие установленным требованиям*** |
| --- | --- | --- |
| *1* | *Правильность оформления заявки и порядка ее представления* | *Заявка и комплект документов, оформленные в соответствии с закупочной документацией.*  *Все документы Участников должны быть представлены в запечатанном конверте.* |
| *2* | *Правильность оформления коммерческого предложения, и карточки контрагента* | *Коммерческое предложение, карточка контрагента (приложения к закупочной документации).* |
| *2* | *Отсутствие сведений об Участнике закупки в следующих реестрах недобросовестных поставщиков:*  *- в реестре, ведущемся в соответствии с положениями Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»* | *Документы не предоставляются. Проверка на соответствие данному требованию осуществляется по данным реестрам организатором закупки (заказчиком) самостоятельно.* |
| *3* | *Отсутствие конфликта интересов, а также дополнительные сведения, позволяющие Участнику закупки установить наличие или отсутствие конфликта интересов* | *Письмо, подтверждающее отсутствие/наличие конфликта интересов с Заказчиком, заверенное руководителем.* |
| *4* | *Соответствие предлагаемого к выкупу нежилого помещения:*   * *требованиям к выкупаемым помещениям;* * *требованиям к качеству и безопасности оказываемых услуг;* * *дополнительным требованиям*   *изложенным в техническом задании.* | *Заверенная копия плана помещения, предлагаемого к выкупу нежилого помещения.*  *Подписанная Участником закупки Справка о соответствии, предлагаемого к выкупу нежилого помещения, необходимым требованиям (приложение к закупочной документации).* |
| *5* | *Не находиться в процессе ликвидации (для юридического лица) и не быть признанным по решению арбитражного суда несостоятельным (банкротом)* | *Справка о не нахождении участника закупки в процессе ликвидации (для юридического лица);*  *Справка об отсутствии в отношении участника закупки решения арбитражного суда о признании его несостоятельным (банкротом).* |
| *6* | *Не являться организацией, на имущество которой в части, необходимой для выполнения договора, наложен арест по решению суда, административного органа и (или) деятельность, которой приостановлена* | *Справка об отсутствии ареста имущества участника закупки, наложенного по решению суда, административного органа;*  *Справка о не приостановлении деятельности участника закупки.* |
| *7* | *Перечень документов, подтверждающих правоспособность* | *В соответствии с п/п 14 информационной карты* |

*Вышеперечисленные требования направлены на выявление в результате закупочных процедур лица, исполнение договора которым в наибольшей степени будет отвечать целям эффективного использования источников финансирования, предотвращения злоупотреблений в сфере размещения закупок.*

***Заказчик не допускает к дальнейшему участию в закупочной процедуре Участников, заявки которых не соответствуют отборочным критериям.***

*На бланке предприятия-участника*

**Заявка на участие в запросе предложений.**

Будучи уполномоченным представлять интересы и действовать от имени \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а также полностью изучив **всю Закупочную документацию, в том числе проект договора**, я, нижеподписавшийся, подаю Заявку на участие в запросе цен по лоту:

|  |  |
| --- | --- |
| **№ лота** | **Наименование лота** |
| 1 | Выкуп офисного помещения |

ООО «Арктик-энерго» в лице его уполномоченных представителей настоящим предоставляются полномочия наводить справки или проводить исследования с целью изучения отчетов, документов и сведений, представленных в связи с данной заявкой, и обращаться к нашим клиентам за разъяснениями относительно финансовых и технических вопросов. Заявка служит также разрешением любому лицу или уполномоченному представителю любого учреждения, на которое содержится ссылка в сопровождающей документации, предоставлять любую информацию, которую Вы сочтете необходимой для проверки заявлений и данных, содержащихся в данной заявке, или относящихся к ресурсам, опыту и компетенции Участника закупочной процедуры.

Уполномоченные представители ООО «Арктик-энерго» могут связаться со следующими лицами для получения дальнейшей информации:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Ф.И.О. , должность | Телефон, факс, e-mail, др. |
| 2. Ф.И.О. , должность | Телефон, факс, e-mail, др. |

Данная Заявка подается с полным пониманием того, что ООО «Арктик-энерго» оставляет за собой право:

1. ООО «Арктик-энерго» вправе отказаться от дальнейшего проведения закупочной процедуры в любой момент до заключения договора;

2. В случае принятия решения о прекращении закупочной процедуры, ***(наименование организации)*** не имеет к ООО «Арктик-энерго» каких-либо финансовых и иных претензий, включая (но не ограничиваясь):

- возможные претензии о понуждении к заключению договора на условиях проведения закупочной процедуры;

- возможные претензии о возмещении ***(наименование организации)*** каких-либо убытков, как прямых, так и в виде упущенной выгоды.

3. ООО «Арктик-энерго» оставляет за собой право не заключать договор по итогам закупочной процедуры, даже при условии направления уведомления о признании Участника победителем закупочной процедуры.

Генеральный директор (*Директор*)

Наименование организации *(подпись)* Ф.И.О.

М.П.

*Примечание: Печать обязательна*

*На бланке предприятия-участника*

**Коммерческое предложение**

Изучив Закупочную документацию по лоту №1**\_** выкуп офисного помещения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование, место нахождения Участника закупочной процедуры)*

выражает готовность принять участие в данной закупочной процедуре и предлагает к выкупу нежилое помещение в соответствии с закупочной документацией.

Стоимость предложения приведена в данной таблице[[2]](#footnote-2):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Кол-во месяцев | Стоимость без НДС, руб. | НДС, руб. | Сумма с НДС, руб. |
| 1 | ***Нежилые помещения, расположенные по адресу:***  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.*** |  |  |  |  |

В случае определения

*(полное наименование Участника закупочной процедуры)*

победителем, мы обязуемся:

- передать **в собственность помещение** **в срок до «\_\_»\_\_\_20\_\_г.** в соответствии с закупочной документацией.

- форма оплаты: ;

- порядок оплаты: ;

- особые условия: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сообщаем, что Уполномоченным представителем

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(полное наименовании Участника закупочной процедуры)*

является:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(Ф.И.О., должность, телефон,e-mail)*

Данное Коммерческое предложение подается с полным пониманием того, что ООО «Арктик-энерго» оставляет за собой право:

- отклонить или принять заявку от конкретного Участника закупочной процедуры;

- отклонить все заявки.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата) (подпись Руководителя, Уполномоченного*

*представителя, печать)*

*М.П. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(ФИО и должность подписавшего)*

*Примечание: Печать обязательна*

|  |  |
| --- | --- |
| **Карточка контрагента** | |
|  | |
| **Страница 1** | **Выделенные поля обязательны для заполнения!** | |
| **Тип изменений в справочнике** |  |
| **Источник сведений** |  |
| Отметка о срочности |  |
|  | **1. Идентификационные данные** |
| **Полное наименование** |  |
| **Сокращенное наименование** |  |
| Фирменное наименование |  |
| **Страна регистрации** |  |
| **ИНН** |  |
| **КПП** |  |
| **ОГРН** |  |
| Регистр. номер (для иностр. орг.) |  |
| Код ОКПО |  |
| Код ОКАТО |  |
| Форма собственности (ОКФС) |  |
| Орг.-правовая форма (ОКОПФ) |  |
| Коды ОКВЭД |  |
| Коды ОКОНХ |  |
| **Уровень бюджета (для бюдж. орг.)** |  |
| Псевдоним (поисковый ключ) |  |
| Примечание |  |
|  | **2. Адрес места нахождения** |
| **Адрес в РФ:** |  |
| **- почтовый индекс** |  |
| **- регион** |  |
| **- район** |  |
| **- город** |  |
| **- населенный пункт** |  |
| **- улица** |  |
| **- дом** |  |
| **- строение** |  |
| **- квартира (офис)** |  |
| **Адрес за пределами РФ** |  |
| Примечание |  |
|  |  |
|  | **3. Почтовый адрес** |
| **Адрес в РФ:** |  |
| **- почтовый индекс** |  |
| **- регион** |  |
| **- район** |  |
| **- город** |  |
| **- населенный пункт** |  |
| **- улица** |  |
| **- дом** |  |
| **- корпус (строение)** |  |
| **- квартира (офис)** |  |
| **Адрес за пределами РФ** |  |
| Примечание *(Адрес для корреспонденции)* |  |
|  | **4. Контактные данные** |
| **Телефон** |  |
| Факс |  |
| Телекс |  |
| E-mail |  |
| WWW-страница |  |
| Примечание |  |
|  | **5. Представители организации** |
| **1.** |  |
| **Должность** |  |
|  |  |
|  |  |
| **Страница 2** | **Выделенные поля обязательны для заполнения! В разделе 8 для иностранных организаций, имеющих постоянное представительство в РФ, обязательны все поля!** |
|  |  |
|  | **5. Представители организации (продолжение)** |
| **Фамилия, имя, отчество** |  |
| Телефон |  |
| E-mail |  |
| Документ-основание |  |
| Примечание |  |
| **2.** |  |
| **Должность** |  |
| **Фамилия, имя, отчество** |  |
| Телефон |  |
| E-mail |  |
| Документ-основание |  |
| Примечание |  |
|  | **6. Платежные реквизиты** |
| **Расчетный счет** |  |
| **Валюта счета** |  |
| **Наименование банка** |  |
| **Корр. счет** |  |
| **БИК** |  |
| **Страна** |  |
| **Город** |  |
| **Место нахождения банка** |  |
| Получатель |  |
| Примечание |  |
|  | **7. Сведения о государственной регистрации** |
| Cерия, номер, дата свидетельства |  |
| Наименование рег. органа |  |
| Код рег. органа (СОУН) |  |
| Примечание |  |
|  | **8. Сведения о постановке на учет в налоговом органе РФ** |
| Cерия, номер, дата свидетельства |  |
| **Наименование нал. органа** |  |
| **Код нал. органа (СОУН)** |  |
| Примечание |  |
|  | **9. Сведения о головной организации** |
| **Отношение контрагента** |  |
| **Полное наименование** |  |
| **Сокращенное наименование** |  |
| **Страна регистрации** |  |
| **ИНН** |  |
| **КПП** |  |
| **ОГРН** |  |
| Регистр. номер (для иностр. орг.) организации |  |
| Дата регистрации |  |
| Наименование рег. органа |  |
| Код ОКПО |  |
| Код ОКАТО |  |
| Форма собственности (ОКФС) |  |
| Орг.- правовая форма (ОКОПФ) |  |
| Коды ОКВЭД |  |
| Коды ОКОНХ |  |
| Примечание |  |
|  | **10. Ответственное подразделение** |
| **Наименование подразделения** |  |
| **Ответственный сотрудник:** |  |
| **- фамилия, имя, отчество** |  |
| **- телефон** |  |
| Примечание |  |
|  |  |
| |  |  | | --- | --- | | **Страница 3** | **Оформляется только при наличии дополнительных сведений. Выделенные поля обязательны для заполнения!** | | |
|  |  |
|  |  |
| **1.** | **Представители организации** |
| **Должность** |  |
| **Фамилия, имя, отчество** |  |
| Телефон |  |
| E-mail |  |
| Документ-основание |  |
| Примечание |  |
| **2.** |  |
| **Должность** |  |
| **Фамилия, имя, отчество** |  |
| Телефон |  |
| E-mail |  |
| Документ-основание |  |
| Примечание |  |
|  | **Платежные реквизиты** |
| **1.** |  |
| **Расчетный счет** |  |
| **Валюта счета** |  |
| **Наименование банка** |  |
| **Корр. счет** |  |
| **БИК** |  |
| **Страна** |  |
| **Город** |  |
| **Место нахождения банка** |  |
| Получатель |  |
| Примечание |  |
| **2.** |  |
| **Расчетный счет** |  |
| **Валюта счета** |  |
| **Наименование банка** |  |
| **Корр. счет** |  |
| **БИК** |  |
| **Страна** |  |
| **Город** |  |
| **Место нахождения банка** |  |
| Получатель |  |
| Примечание |  |
|  | **Участвующие общества** |
| **1.** |  |
| **Полное наименование** |  |
| **Страна регистрации** |  |
| **ИНН** |  |
| **КПП** |  |
| **ОГРН** |  |
| Регистр. номер (для иностр. орг.) |  |
| Дата регистрации |  |
| Наименование регистр. органа |  |
| Примечание |  |
| **2.** |  |
| **Полное наименование** |  |
| **Страна регистрации** |  |
| **ИНН** |  |
| **КПП** |  |
| **ОГРН** |  |
| Регистр. номер (для иностр. орг.) |  |
| Дата регистрации |  |
| Наименование регистр. органа |  |
| Примечание |  |
|  |  |
|  |  |
| **Страница 4** | **Выделенные поля обязательны для заполнения! В разделе 8 для иностранных организаций, имеющих постоянное представительство в РФ, обязательны все поля!** |
|  |  |
| **Полное наименование контрагента** |  |
| **Кем является по отношению к поставляемой продукции:** | производитель |
| посредник |
|  |  |
| **Образцы подписей лиц, имеющих право заключения договоров:** | |
| Занимаемая должность | Ф.И.О., подпись |
| **Печать контрагента:** |  |

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ УЧАСТНИКА**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Данные и документы участника в соответствии с закупочной документацией** | **Кол-во листов** |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |
| 3. |  |  |
| 4. |  |  |
| 5. |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | Другое: |  |
|  | Всего листов |  |

**Справка о соответствии, предлагаемого к выкупу нежилого помещения, необходимым требованиям.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Требование** | **Соответствует/не соответствует** |
| Тип здания, исполнение – нежилое, капитальное (стены кирпичные или ж.б.). |  |
| Тип помещения – офисное помещение |  |
| Общая площадь – не менее 300 м2, но не более 320 м2. |  |
| Техническое состояние – помещение должно находиться в здании с нормальным техническим, санитарным, противопожарным состоянием, оборудованном следующими инженерными системами: отопление, электроснабжение, система вентиляции, канализация, водоснабжение, помещение должно быть оборудовано приборами учета коммунальных услуг – воды и электроэнергии, материал окон – пластик. |  |
| Месторасположение – г. Мончегорск. |  |
| Транспортная схема - с близким расположением остановок автобусных маршрутов (до 300 метров). Возможность парковки автомобилей в непосредственной близости. |  |
| Размещение арендуемых площадей на 1-2 этажах. Помещения должны быть объединены между собой общим коридором и отделены от прочих помещений в здании стенами или перегородками. Помещения не должны требовать капитального или текущего ремонта. |  |
| Помещение должно иметь отдельный вход/выход и быть оборудовано дополнительным пожарным входом/выходом. |  |
| Помещение должно быть разделено не менее чем на 12 отдельных кабинетов (комнат). Каждый кабинет (комната) должен иметь хотя бы одно окно. Площадь каждого кабинета (комнаты) должна быть не менее 9 кв.м. и не более 25 кв.м. (за исключением кабинета (комнаты) указанной в п.2.10 настоящего технического задания) |  |
| Два кабинета (комнаты) должны быть смежными, т.е. проход в дальний кабинет (далее – Первый кабинет) должен быть организован через ближний кабинет (далее – Второй кабинет), с возможностью организации во Втором кабинете приемной. Площадь Первого кабинета при этом должна быть не менее 30 кв.м. |  |
| Помещение должно иметь отдельные туалетные комнаты, оборудованные сантехникой (минимальное количество 2 (два)) |  |
| Помещение должно иметь техническую комнату (площадь на менее 12 кв.м). |  |
| Помещение должно быть оборудовано системой охранно-пожарной сигнализации, функционирующим пожарным краном. Отделочные материалы стен, потолка и пола должны быть в хорошем состоянии, соответствовать требованиям пожарной безопасности. |  |
| Все помещения должны быть оборудованы рабочей локально-вычислительной сетью, которая соединена с отдельным серверным помещением (комнатой). |  |
| Одно из помещений должно быть оборудовано окном (кассой) для приема наличных платежей. |  |
| В серверное помещение должен быть проведен выделенный оптико-волоконный канал связи подключенный к каналу связи передачи данных АО «Кольская ГМК» по адресу г. Мончегорск ул. Железнодорожная, д.1 (шкаф КГМК). |  |
| В серверном помещении в обязательном порядке также должен быть проведен дополнительный, выделенный воздушный (Wi-Fi) канал связи подключенный к каналу связи передачи данных АО «Кольская ГМК». |  |
| Помещение должно располагаться в здании, содержащемся в полной исправности и образцовом санитарном состоянии, обеспеченном коммунальными услугами, не должно находиться в аварийном состоянии. |  |
| Помещение должно принадлежать Арендодателю на праве собственности |  |
| Помещение должно быть свободно от прав третьих лиц, не обременено залогом, не находиться под арестом, запрещением и в споре не состоять. |  |

Должность \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО

(подпись)

1. Не применяется в отношении индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных после 01.01.2017. [↑](#footnote-ref-1)
2. *Стоимость должна включать в себя суммы всех налогов, в том числе НДС (в случае применения), пошлин и сборов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также стоимость всех расходов.* [↑](#footnote-ref-2)